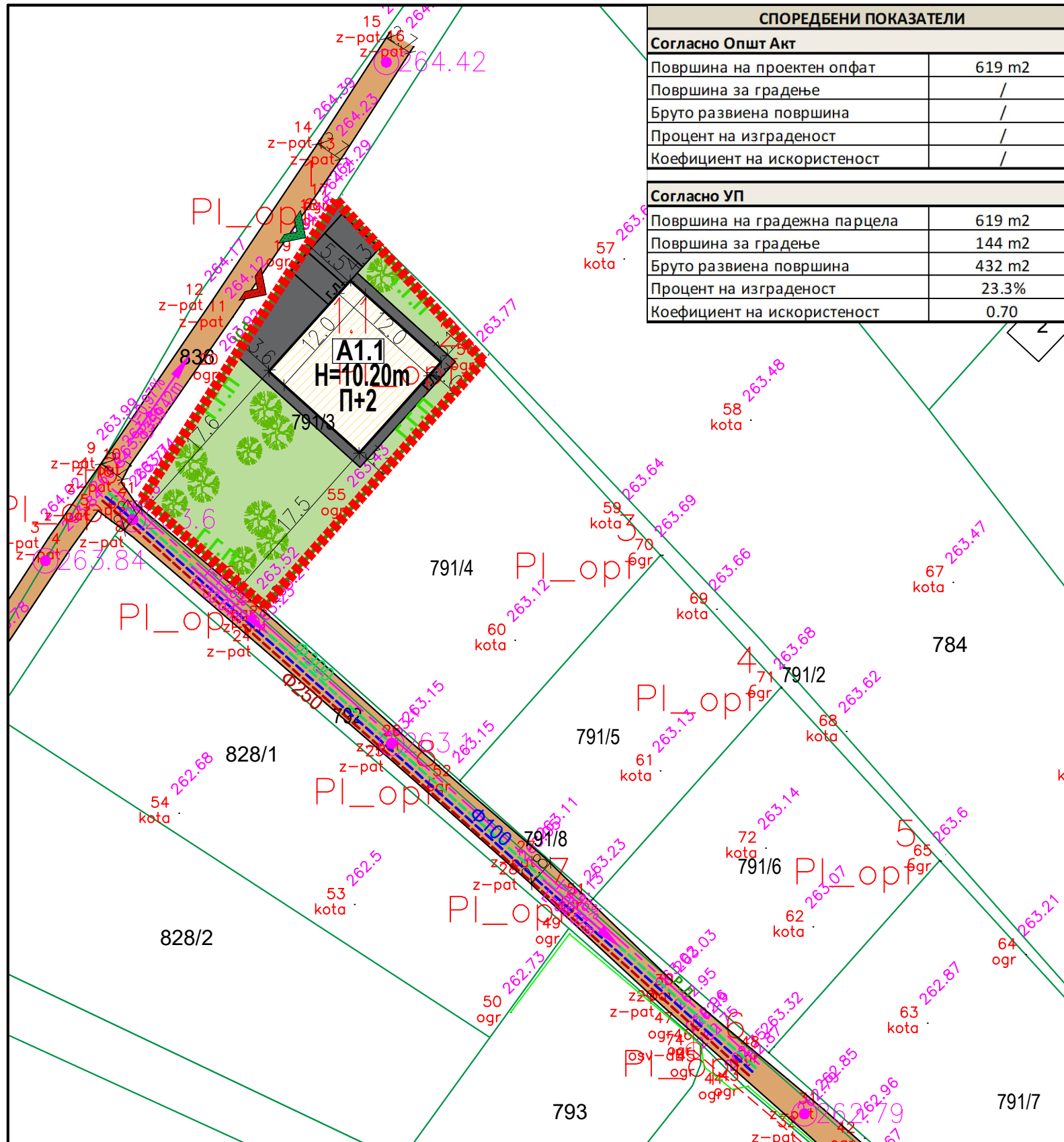


# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 КУЌИ СО ДВОР ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ОТОВИЦА НА КП 791/3 КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС



СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно Општ Акт	
Површина на проектн опфат	619 m <sup>2</sup>
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/
Согласно УП	
Површина на градежна парцела	619 m <sup>2</sup>
Површина за градење	144 m <sup>2</sup>
Бруто развиена површина	432 m <sup>2</sup>
Процент на изграденост	23.3%
Коефициент на искористеност	0.70

- GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 0.06ha
- REGULACIONA LINIJA
- GRANICA NA GRADEJNA PARCELA
- GRADEJNA LINIJA
- ELEMENTI ZA OBLIKUVANJE NA SOOBRAJAJNICI
- POVR[INA ZA GRADEWE OGRANI[ENA SO GRADEJNA LINIJA
- 1.1 NUMERACIJA NA GRADEJNA PARCELA
- N =10.20m VISO[INA NA GRADEWE
- P+2 KATNOST NA OBJEKT

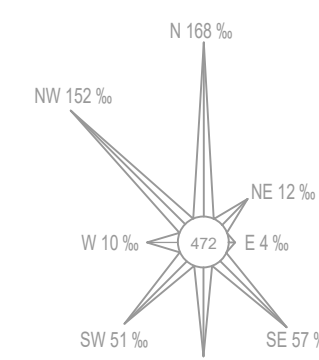
NAMENA NA POVR[INI  
A - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ

- A1.1 A1.1.- КУЌИ СО ДВОР
- АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА
- ПРИСТАПНА УЛИЦА - ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП

- ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО
- ВЛЕЗОВИ
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ

- INFRASTRUKTURNI ELEMENTI
- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПЛАНИРАНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПЛАНИРАНИ

- I=0.56% L=54,57 NIVELMAN (SPORED UP)
- 279.57 VISINSKA KOTA (SPORED UP)
- ПРОФИЛ НА УЛИЦИ/ПАТИШТА
- Постоечки земјен пристапен пат
- 2.7 - 3.0



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 КУЌИ СО ДВОР ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ОТОВИЦА НА КП 791/3 КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Површина на проектн опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	Нумерација на објект	поединечна класа на намена	максимална висина на граба	број на спратови	поединечна површина на површина на наменска употреба на земјиштето	поединечна застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под граба /m <sup>2</sup> /	вкупно изградена површина /m <sup>2</sup> /	процент на изграденост	коефициент на искористеност
619 m <sup>2</sup>	1.1	619 m <sup>2</sup>	1.1.	A1.1-Куќи со двор	10.20	П+2	144 m <sup>2</sup>	23.3%	144 m <sup>2</sup>	432 m <sup>2</sup>	23.3%	0.70
			-	Поплочена површина (партер)	-	-	123 m <sup>2</sup>	19.9%	-	-		
			-	Зеленило во ГП	-	-	352 m <sup>2</sup>	56.8%	-	-		
<b>Вкупно:</b>		<b>619 m<sup>2</sup></b>					<b>619 m<sup>2</sup></b>	<b>100.0%</b>	<b>144 m<sup>2</sup></b>	<b>432 m<sup>2</sup></b>	<b>23.3%</b>	<b>0.70</b>

ИНВЕСТИТОР: <b>ИГОР ПАВЛОВСКИ</b>	DRU[TVO ZA PROEKTIRAVE, TRGOVIJA I IN[ENIERING DOOEL VELES <b>URBANPROEKTING</b> ULICA "NIKOLA OROV"ANEC" BROJ 1 - VELES	(M.P.)
ЛОКАЛИТЕТ: <b>КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС</b>	ЛИЦЕНСА БРОЈ: <b>0054</b>	
ВИД НА ПЛАН: <b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО</b>	РАБОТЕН ТИМ: <b>БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367</b>	ПОТПИС:
ФАЗА: <b>У</b>	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: <b>31/23</b>	
ДАТА: <b>октомври 2023</b>	РАЗМЕР: <b>1:500</b>	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: <b>СИНТЕЗНА КАРТА</b>	УПРАВИТЕЛ: <b>БИЈАНА ТАСЕВА</b>	БРОЈ НА ЛИСТ: <b>07</b>